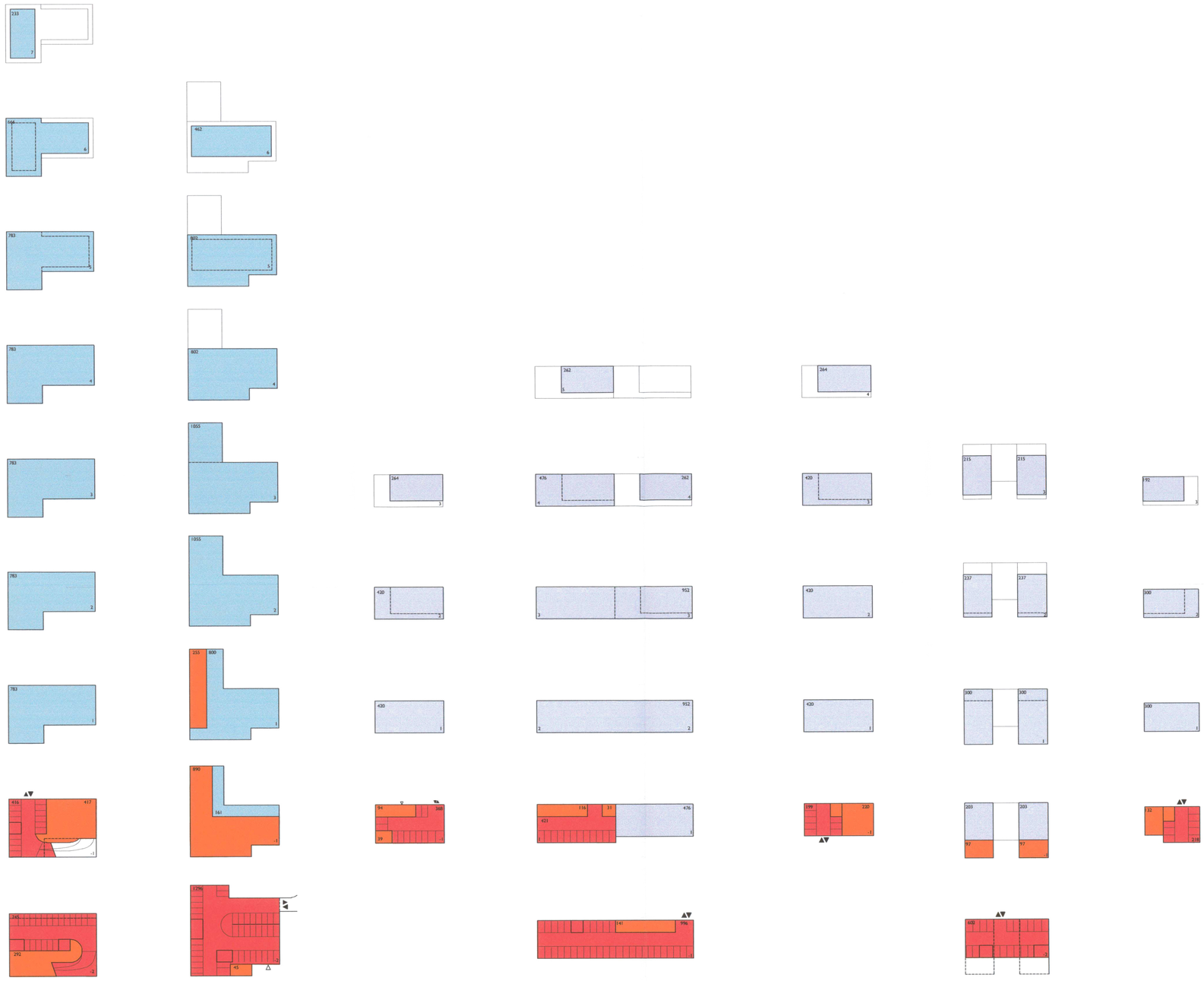

mise au point et développement du PAP, lot E place de l'Étoile à Luxembourg
note de calcul des surfaces brutes

			niv -2	niv -1	niv 1	niv 2	niv 3	niv 4	niv 5	niv 6	niv 7	total
bâtiment E1	bureaux	m2		161	783	783	783	783	783	666	233	4'975
	logements	m2										0
	caves et locaux techniques	m2	292	256								548
	parking	m2	745	416								1'161
bâtiment E2	bureaux	m2			800	1'055	1'055	802	802	462		4'976
	logements	m2										0
	caves et locaux techniques	m2	45	1055	255							1'355
	parking	m2	1'296									1'296
bâtiment E3a	bureaux	m2										0
	logements	m2			420	420	264					1'104
	caves et locaux techniques	m2		133								133
	parking	m2		368								368
bâtiment E3b	bureaux	m2										0
	logements	m2			476	952	952	738	262			3'380
	caves et locaux techniques	m2		141	147							288
	parking	m2		996	421							1417
bâtiment E3c	bureaux	m2										0
	logements	m2			420	420	420	264				1'524
	caves et locaux techniques	m2		220								220
	parking	m2		199								199
bâtiment E4	bureaux	m2										0
	logements	m2		203	300	237	215					955
	caves et locaux techniques	m2		97								97
	parking	m2	301									301
bâtiment E5	bureaux	m2										0
	logements	m2		203	300	237	215					955
	caves et locaux techniques	m2		97								97
	parking	m2	301									301
bâtiment E6	bureaux	m2										0
	logements	m2			300	300	192					792
	caves et locaux techniques	m2		132								132
	parking	m2		218								218

surface totale brute bureaux	m2	9'951
surface totale brute logements	m2	8'710
surface totale brute pap	**m2**	**18'661**
surface totale brute caves et techniques	m2	2'870
surface totale brute parkings	m2	5'261

Légende :

- Bureaux 9951 m2
- Habitations 8710 m2
- Parking
- Caves & locaux techniques

Surfaces PAP 18661 m2

appartient à l'approbation provisoire du conseil communal du 23 juillet 2004 référence n° 82a/4/2003

appartient à l'approbation définitive du conseil communal du 31 janvier 2005 référence n° 82a/4/2003

VILLE DE LUXEMBOURG 10 DEC. URBANISME

ind.	date	modification	vérif.	sign.
G				
F				
E				
D				
C	16-10-03	adaptations E1 et E2		
B	26-09-03	adaptation des surfaces E3b		
A	18-09-03	adaptations diverses		

maître d'ouvrage	Madame Frisch représentée par Monsieur et Madame Sax 2, rue du couvent L-1363 Howald	
projet	mise au point et développement du plan d'aménagement particulier voté en 1993, lot "E" de la place de l'Etoile, Luxembourg	
développeur	Hochtief Luxembourg S.A. 19, rue de Bitbourg L-1273 Luxembourg	
architectes	Fabeck architectes 1, rue du Château L-8385 Koerich tél. 00352-263080 fax. 00352-26305481 e-mail architectes@fabeck.lu	Référence: 14517/26C
phase	PAP	Le présent document appartient à ma décision de ce jour. Luxembourg, le 04/12/05
titre	Calcul des surfaces	La Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire,
plan N°	PET_PAP_114	Jean-Marie HALSDORF
date	01/08/2003	remarques
échelle	1/1000	mod. C
format	A1	
fichier info.	PAP 16-10-03	